

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «12» марта 2019 года

№ 269

г. Тверь

О признании многоквартирного дома, расположенного по адресу: город Тверь, улица Спортивная, дом 1, аварийным и подлежащим сносу

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47 «Об утверждении положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом», постановлением Администрации города Твери от 06.08.2014 № 895 «О межведомственной комиссии города Твери по признанию помещения жилым, пригодным (непригодным) для проживания граждан, а также многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции», заключением межведомственной комиссии города Твери по признанию помещения жилым, пригодным (непригодным) для проживания граждан, а также многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции от 10.01.2019 № 1

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Признать многоквартирный дом, расположенный по адресу: город Тверь, улица Спортивная, дом 1, аварийным и подлежащим сносу в связи с физическим износом в процессе эксплуатации здания в целом и повреждением жилых помещений в результате пожара.

2. Межведомственной комиссии города Твери по признанию помещения жилым, пригодным (непригодным) для проживания граждан, а также

многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции проинформировать нанимателей и собственников жилых помещений в многоквартирном доме по адресу: город Тверь, улица Спортивная, дом 1 об издании настоящего постановления.

3. Департаменту жилищно-коммунального хозяйства, жилищной политики и строительства администрации города Твери:

3.1. Направить в Министерство строительства Тверской области:

- информацию, предусмотренную приказом Минстроя России от 30.07.2015 № 536/пр «Об утверждении Методических рекомендаций по порядку формирования и ведения реестров многоквартирных домов и жилых домов, признанных аварийными»;

- информацию для внесения изменений в региональную программу по проведению капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Тверской области на 2014 - 2043 годы, утвержденную постановлением Правительства Тверской области от 24.12.2013 № 690-пп.

3.2. Предъявить в срок до 01.04.2019 собственникам жилых помещений в многоквартирном доме по адресу: город Тверь, улица Спортивная, дом 1 требования о сносе многоквартирного дома в срок до 01.01.2020.

3.3. В течение одного месяца со дня вступления в силу настоящего постановления подготовить предложения о включении мероприятий по переселению нанимателей, проживающих в многоквартирном доме по адресу: город Тверь, улица Спортивная, дом 1, в муниципальную программу «Обеспечение доступным жильем населения города Твери на 2015 – 2020 годы», утвержденную постановлением Администрации города Твери от 30.10.2014 № 1397 (далее – Муниципальная программа), за счет и в пределах средств, предусмотренных на эти цели в бюджете города Твери на соответствующий финансовый год.

3.4. В течение одного месяца со дня вступления в силу настоящего постановления направить гражданам, проживающим в многоквартирном доме по адресу: город Тверь, улица Спортивная, дом 1, предложения о предоставлении помещений маневренного фонда для временного проживания.

3.5. Подготовить проект постановления Администрации города Твери о расселении нанимателей жилых помещений многоквартирного дома по адресу: город Тверь, улица Спортивная, дом 1 в сроки в соответствии с пунктом 3.3 настоящего постановления.

3.6. Осуществить снос дома по адресу: город Тверь, улица Спортивная, дом 1 после проведения мероприятий, указанных в подпунктах 3.5, 4.1, 4.2 настоящего постановления.

3.7. После выполнения мероприятий, предусмотренных пунктом 3.6 настоящего постановления, представить в адрес департамента управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери документы, подтверждающие снос аварийного многоквартирного дома по адресу: город Тверь, улица Спортивная, дом 1.

4. Департаменту управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери:

4.1. Организовать процедуру изъятия земельного участка, на котором расположен указанный в пункте 1 настоящего постановления дом, и жилых помещений, находящихся в собственности граждан, в многоквартирном доме по адресу: город Тверь, улица Спортивная, дом 1 в порядке, предусмотренном статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, в случае, если данные собственники жилых помещений в указанный в пункте 3.2 настоящего постановления срок не осуществляют снос дома.

4.2. Подготовить проект решения Тверской городской Думы о списании с бухгалтерского учета многоквартирного дома по адресу: город Тверь, улица Спортивная, дом 1 после расселения собственников и нанимателей жилых помещений в доме.

4.3. Исключить многоквартирный дом по адресу: город Тверь, улица Спортивная, дом 1 из реестра муниципальной собственности после сноса дома в установленном порядке.

5. Департаменту финансов администрации города Твери осуществлять финансирование мероприятий Муниципальной программы за счет и в пределах средств, предусмотренных на эти цели в бюджете города Твери на соответствующий финансовый год.

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя (заместителя) Главы администрации города Твери, курирующего вопросы жилищно-коммунального хозяйства, строительства и архитектуры.

Отчет об исполнении настоящего постановления представить в срок до 01.02.2021.

Глава города Твери

А.В. Огоньков